

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Achterwehr	Achterwehr	931		Mitte Dorfstraße	Ortslage		140 €	700 m ²	W	EFH	o
Achterwehr	Achterwehr	932		Neukoppel-Schmalholt	Ortslage		130 €	1000 m ²	W	EFH	o
Achterwehr	Achterwehr	933	Schönwohld	Flottbek-Wippen	Ortslage		90 €	700 m ²	W	EFH	o
Ahlefeld -	Hüttener Berge	400			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Alt Duvenstedt	Fockbek	727			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Alt Duvenstedt	Fockbek	728			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Altenhof	Schlei-Ostsee	421			Gemeindegebiet		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Altenhof	Schlei-Ostsee	422	Aschau		Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Altenholz	Altenholz	203	Klausdorf		Ortslage		170 €	650 m ²	W	EFH	o
Altenholz	Altenholz	204	Stift		Ortslage		170 €	650 m ²	W	EFH	o
Altenholz	Altenholz	205	Am Kanal		Ortslage		180 €	650 m ²	W	EFH	o
Altenholz	Altenholz	206	Knoop		Ortslage		130 €	650 m ²	W	EFH	o
Altenholz	Altenholz	207		Kronsberg	Mischgebiet		80 €	ohne	MI		o
Altenholz	Altenholz	208		Am Jägersberg	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	45 €	ohne	GE		o
Altenholz	Altenholz	209		Teichkoppel	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	45 €	ohne	GE		o
Arpsdorf	Mittelholstein	835			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Ascheffel	Hüttener Berge	402			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Ascheffel	Hüttener Berge	403	Ascheffel	B-Plan 7	B-Plan		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Aukrug	Mittelholstein	800	Innien		Ortslage		70 €	800 m ²	W	EFH	o
Aukrug	Mittelholstein	801	Bargfeld		Ortslage		60 €	800 m ²	W	EFH	o
Aukrug	Mittelholstein	802	Böken		Ortslage		65 €	800 m ²	W	EFH	o
Aukrug	Mittelholstein	803	Bünzen		Ortslage		60 €	800 m ²	W	EFH	o
Aukrug	Mittelholstein	804	Homfeld		Ortslage		60 €	800 m ²	W	EFH	o
Bargstall	Hohner Harde	733			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Bargstedt	Nortorfer Land	900			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Barkelsby	Schlei-Ostsee	423			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Beldorf	Mittelholstein	805			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Bendorf	Mittelholstein	806			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Beringstedt	Mittelholstein	807			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Bissee	Bordesholm	315			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Bistensee	Hüttener Berge	401			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Blumenthal	Molfsee	708			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Bönnhusen	Flintbek	700			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Bokel	Nortorfer Land	901			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Bordesholm: siehe Zonenkarte											
Zone 300	Bordesholm	300					155 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 301	Bordesholm	301					135 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 302	Bordesholm	302					200 €	ohne	W	MFH	o
Zone 303	Bordesholm	303				Finnenhäuser	120 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 304	Bordesholm	304					135 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 305	Bordesholm	305					200 €	ohne	W	MFH	o
Zone 306	Bordesholm	306					135 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 307	Bordesholm	307					200 €	ohne	W	MFH	o
Zone 309	Bordesholm	309		Kieler Straße	Mischgebiet		100 €	600 m ²	MI	WGH	o
Zone 310	Bordesholm	310				ohne Wasserblick	150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 312	Bordesholm	312					145 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 313	Bordesholm	313					110 €	600 m ²			
Zone 314	Bordesholm	314			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne			
Zone 308	Bordesholm	308				Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Borgdorf-Seedorf	Nortorfer Land	902	Borgdorf		Ortslage		55 €	800 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Borgdorf-Seedorf	Nortorfer Land	925	Seedorf		Ortslage		55 €	800 m ²	W	EFH	o
Borgstedt	Hüttener Berge	404			Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Borgstedt	Hüttener Berge	405			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	25 €	ohne	GE		o
Bornholt	Mittelholstein	808			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Bovenau	Eiderkanal	717			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Bovenau	Eiderkanal	718	Ehlersdorf		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Brammer	Nortorfer Land	903			Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Bredembek	Achterwehr	922			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Bredembek	Achterwehr	923	Bredembek	B-Plan 5b	B-Plan		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Bredembek	Achterwehr	924			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	20 €	ohne	GE		o
Breiholz	Hohner Harde	734			Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Brekendorf	Hüttener Berge	406			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Brinjahne	Jevenstedt	746			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Brodersby	Schlei-Ostsee	424			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Brodersby	Schlei-Ostsee	425	Schönhagen		Ortslage	ohne Wasserblick	120 €	700 m ²	W	EFH	o
Brodersby	Schlei-Ostsee	426	Schönhagen		Gewerbegebiet	FH ohne Wasserblick	120 €	700 m ²	GE	FEH	o
Brügge	Bordesholm	316			Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o
Büdelsdorf:											
Zone 200	Büdelsdorf	200			Ortslage		115 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 201	Büdelsdorf	201		Hollerstraße-West		Sanierungsgebiet	ohne Wert		MK	WGH	
Zone 202	Büdelsdorf	202			Gewerbegebiet		25,-	ohne	GE		o
Bünsdorf	Hüttener Berge	407			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Bünsdorf	Hüttener Berge	408			Gemeindegebiet	Ferienhausgebiet	100 €	350 m ²	S	FEH	o
Christiansholm	Hohner Harde	735			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Damendorf	Hüttener Berge	409			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Damp	Schlei-Ostsee	427			Gemeindegebiet	Ferienhausgebiet	120 €	400 m ²	S	FEH	o
Damp	Schlei-Ostsee	428	Vogelsang-Grünholz		Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Dänischenhagen	Dänischenhagen	500	Dänischenhagen		Ortslage		160 €	650 m ²	W	EFH	o
Dänischenhagen	Dänischenhagen	501	Scharnhagen		Ortslage		120 €	650 m ²	W	EFH	o
Dänischenhagen	Dänischenhagen	502	Dänischenhagen	Teichkoppel	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	45 €	ohne	GE		o
Dätgen	Nortorfer Land	920			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Dätgen	Nortorfer Land	921			Gewerbegebiet	ohne Autohof	25 €	ohne	GE		o
Dörphof	Schlei-Ostsee	429			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Eckernförde: siehe Zonenkarte											
Zone 1	Eckernförde	1		Grasholz			110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 2	Eckernförde	2					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 3	Eckernförde	3					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 4	Eckernförde	4					110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 5	Eckernförde	5					120 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 6	Eckernförde	6					120 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 7	Eckernförde	7					110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 8	Eckernförde	8					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 9	Eckernförde	9					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 10	Eckernförde	10					300 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 11	Eckernförde	11		Innenstadt		ohne Wasserblick	500 €	ohne	W	EFH	g
Zone 12	Eckernförde	12		Innenstadt	Kerngebiet	ohne Wasserblick	1.000 €	ohne	MK	WGH	g
Zone 13	Eckernförde	13					420 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 14	Eckernförde	14					250 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 15	Eckernförde	15					200 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 16	Eckernförde	16					150 €	600 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Zone 17	Eckernförde	17					180 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 18	Eckernförde	18					180 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 19	Eckernförde	19					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 20	Eckernförde	20					150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 21	Eckernförde	21					180 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 22	Eckernförde	22					180 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 23	Eckernförde	23		Domsland			130 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 24	Eckernförde	24		Krumland			150 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 28	Eckernförde	28					140 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 29	Eckernförde	29		Sonneneck		Naturrandlage	180 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 30	Eckernförde	30		Carlshöhe			130 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 32	Eckernförde	32					225 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 25	Eckernförde	25		Gewerbegebiet Nord	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	30 €	ohne	GE		o
Zone 26	Eckernförde	26		Gewerbegebiet Süd	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	30 €	ohne	GE		o
Zone 27	Eckernförde	27		Gewerbe Noorstraße	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	60 €	ohne	GE		o
Zone 31	Eckernförde	31			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne	GE		o
Zone 37	Eckernförde	37		Noor-Öffnung		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Ehndorf	Mittelholstein	836			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Eisendorf	Nortorfer Land	904			Ortslage		45 €	800 m ²	W	EFH	o
Ellerdorf	Nortorfer Land	905			Ortslage		45 €	800 m ²	W	EFH	o
Elsdorf-Westermühlen	Hohner Harde	736			Ortslage		45 €	800 m ²	W	EFH	o
Embühren	Jevenstedt	747			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Emkendorf	Nortorfer Land	906	Bokelholm		Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Emkendorf	Nortorfer Land	907	Klein Vollstedt		Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Felde	Achterwehr	934			Ortslage		145 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Felde	Achterwehr	935			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne	GE		o
Felm	Dänischer Wohld	509			Ortslage		115 €	700 m ²	W	EFH	o
Felm	Dänischer Wohld	510	Felmerholz		Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Fleckeby	Schlei-Ostsee	430			Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Flintbek	Flintbek	702	Großflintbek		Ortslage		160 €	600 m ²	W	EFH	o
Flintbek	Flintbek	703	Voorde		Ortslage		160 €	600 m ²	W	EFH	o
Flintbek	Flintbek	704	Kleinflintbek		Ortslage		125 €	600 m ²	W	EFH	o
Flintbek	Flintbek	705	Kleinflintbek		Dorfgebiet		105 €	600 m ²	MD	EFH	o
Flintbek	Flintbek	701			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne	GE		o
Fockbek	Fockbek	729			Ortslage	ohne Wasserblick	95 €	700 m ²	W	EFH	o
Fockbek	Fockbek	730			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	25 €	ohne	GE		o
Friedrichsgraben	Hohner Harde	737			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Friedrichsholm	Hohner Harde	738			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Gammelby	Schlei-Ostsee	431			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Gettorf	Dänischer Wohld	512			Kerngebiet		160 €	600 m ²	MK	WGH	g
Gettorf	Dänischer Wohld	511			Ortslage		130 €	600 m ²	W	EFH	o
Gettorf	Dänischer Wohld	513			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	25 €	ohne	GE		o
Gnutz	Nortorfer Land	908			Ortslage		55 €	800 m ²	W	EFH	o
Gokels	Mittelholstein	809			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Goosefeld	Schlei-Ostsee	432			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Grael	Mittelholstein	810			Ortslage		45 €	800 m ²	W	EFH	o
Grael	Mittelholstein	811	Grael	B-Plan 1	B-Plan		65 €	800 m ²	W	EFH	o
Grevenkrug	Bordesholm	317			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Groß Buchwald	Bordesholm	318			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Groß Vollstedt	Nortorfer Land	909			Ortslage		65 €	800 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Groß Wittensee	Hüttener Berge	410			Ortslage	ohne Wasserblick	75 €	700 m ²	W	EFH	o
Güby	Schlei-Ostsee	433			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Haale	Jevenstedt	748			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Haby	Hüttener Berge	411			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Hamdorf	Hohner Harde	739			Ortslage		45 €	800 m ²	W	EFH	o
Hamweddel	Jevenstedt	749			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Hanerau-Hademarschen	Mittelholstein	812			Ortslage		50 €	800 m ²	W	EFH	o
Hanerau-Hademarschen	Mittelholstein	813			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Haßmoor	Eiderkanal	719			Ortslage		45 €	700 m ²	W	EFH	o
Heinkenborstel	Mittelholstein	814			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Hoffeld	Bordesholm	319			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Hohenwestedt	Mittelholstein	815			Ortslage	ohne Geschäftslage	70 €	600 m ²	W	EFH	o
Hohenwestedt	Mittelholstein	816			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Hohn	Hohner Harde	740			Ortslage		55 €	800 m ²	W	EFH	o
Hohn	Hohner Harde	741			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Holtsee	Hüttener Berge	412			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Holzbunge	Hüttener Berge	413			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Holzdorf	Schlei-Ostsee	434			Gemeindegebiet		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Holzdorf	Schlei-Ostsee	435	Seeholz		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Holzdorf	Schlei-Ostsee	436	Söby		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Hörsten	Jevenstedt	750			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Hummelfeld	Schlei-Ostsee	437			Gemeindegebiet		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Hummelfeld	Schlei-Ostsee	438	Fellhorst		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Hummelfeld	Schlei-Ostsee	439	Wolfskrug		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Hütten	Hüttener Berge	414			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Jahrsdorf	Mittelholstein	817			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Jevenstedt	Jevenstedt	751			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Jevenstedt	Jevenstedt	752	Nienkattbek		Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Jevenstedt	Jevenstedt	753	Nienlanden		Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Karby	Schlei-Ostsee	440			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Karby	Schlei-Ostsee	441	Karby	B-Plan 3	B-Plan		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Klein Wittensee	Hüttener Berge	415			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Königshügel	Hohner Harde	742			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Kosel	Schlei-Ostsee	442			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Kosel	Schlei-Ostsee	443	Missunde		Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Kosel	Schlei-Ostsee	444	Bohnert		Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Kosel	Schlei-Ostsee	445	Weseby		Ortslage		120 €	700 m ²	W	EFH	o
Kosel	Schlei-Ostsee	446	Hülsen		Ortslage	FH ohne Wasserblick	120 €	500 m ²	GE	FEH	o
Krogaspe	Nortorfer Land	910			Ortslage		60 €	800 m ²	W	EFH	o
Kronshagen	Kronshagen	600			Ortslage		220 €	600 m ²	W	EFH	o
Kronshagen	Kronshagen	601			Ortslage		240 €	ohne	W	MFH	o
Kronshagen	Kronshagen	602		Eichkoppel	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	90 €	ohne	GE		o
Kronshagen	Kronshagen	603			Ortslage	Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Krummwisch	Achterwehr	925			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Krummwisch	Achterwehr	926	Klein Königsförde		Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Krummwisch	Achterwehr	927	Großnordsee		Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Langwedel	Nortorfer Land	911			Ortslage	ohne Wasserblick	75 €	800 m ²	W	EFH	o
Lindau	Dänischer Wohld	514			Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Lindau	Dänischer Wohld	515	Groß Königsförde		Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Lindau	Dänischer Wohld	516	Revensdorf		Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Lohe-Föhrden	Hohner Harde	743			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Loop	Bordesholm	320			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Loose	Schlei-Ostsee	447			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Luhnstedt	Jevenstedt	754			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Lütjenwestedt	Mittelholstein	818			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Meezen	Mittelholstein	819			Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Melsdorf	Achterwehr	936		Schlichtingstraße	Ortslage		170 €	700 m ²	W	EFH	o
Mielkendorf	Molfsee	709		Am Schulberg	Ortslage		130 €	700 m ²	W	EFH	o
Molfsee	Molfsee	710	Molfsee	Kolberg	Ortslage		180 €	600 m ²	W	EFH	o
Molfsee	Molfsee	711	Molfsee	B-Plan 23b	B-Plan		195 €	600 m ²	W	EFH	o
Molfsee	Molfsee	712	Rammsee		Ortslage		195 €	600 m ²	W	EFH	o
Molfsee	Molfsee	713	Schulensee		Ortslage		210 €	600 m ²	W	EFH	o
Mörel	Mittelholstein	820			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Mühbrook	Bordesholm	321			Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Mühbrook	Bordesholm	322			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne	GE		o
Negenharrie	Bordesholm	323			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Neu Duvenstedt	Hüttener Berge	416			Gemeindegebiet		50 €	700 m ²	W	EFH	o
Neudorf-Bornstein	Dänischer Wohld	517			Ortslage		90 €	700 m ²	W	EFH	o
Neuwittenbek	Dänischer Wohld	518			Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o
Nienborstel	Mittelholstein	821			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Nindorf	Mittelholstein	822			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Noer	Dänischenhagen	503	Noer		Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Noer	Dänischenhagen	504	Lindhöft		Ortslage		85 €	700 m ²	W	EFH	o
Nortorf	Nortorfer Land	912			Stadtgebiet		80 €	600 m ²	W	EFH	o
Nortorf	Nortorfer Land	913		Große Mühlenstr./Poststr.	Stadtgebiet	Geschäftslage	150 €	ohne	MK	WGH	g

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Nortorf	Nortorfer Land	914			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Nübbel	Fockbek	731			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Oldenbüttel	Mittelholstein	823			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Oldenhütten	Nortorfer Land	916			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Osdorf	Dänischer Wohld	519			Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Osdorf	Dänischer Wohld	520	Stubbendorf		Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Osdorf	Dänischer Wohld	521			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	25 €	ohne	GE		o
Ostenfeld	Eiderkanal	720			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Osterby	Hüttener Berge	417			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Osterrönfeld	Eiderkanal	721			Ortslage	ohne Wasserblick	85 €	700 m ²	W	EFH	o
Osterrönfeld	Eiderkanal	722			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	20 €	ohne	GE		o
Osterstedt	Mittelholstein	824			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Ottendorf	Achterwehr	937		Kiewittsholm	Ortslage		150 €	700 m ²	W	EFH	o
Owschlag	Hüttener Berge	418			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Owschlag	Hüttener Berge	419			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Padenstedt	Mittelholstein	837			Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Padenstedt	Mittelholstein	838	Padenstedt Kamp		Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Prinzenmoor	Hohner Harde	744			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Quarnbek	Achterwehr	938			Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Quarnbek	Achterwehr	939	Flemhude		Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Quarnbek	Achterwehr	940	Landwehr		Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Quarnbek	Achterwehr	941	Strohbrück		Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Quarnbek	Achterwehr	942	Stampe		Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Rade / Hwst.	Mittelholstein	825			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Rade / RD	Eiderkanal	723			Ortslage		50 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Reesdorf	Bordesholm	324			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Remmels	Mittelholstein	826			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Rendsburg: siehe Zonenkarte											
Zone 100	Rendsburg	100		Hohe Luft Ia			145 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 101	Rendsburg	101		Hohe Luft Ib			110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 102	Rendsburg	102		Kronwerk			105 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 103	Rendsburg	103				ohne Wasserblick	120 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 104	Rendsburg	104		Schleife			85 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 105	Rendsburg	105		Mastbrook			65 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 106	Rendsburg	106		Schleswiger Chaussee			80 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 107	Rendsburg	107		An der Mühlenau			90 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 108	Rendsburg	108		Am Margarethenhof			115 €	800 m ²	W	EFH	o
Zone 109	Rendsburg	109		Parksiedlung			110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 110	Rendsburg	110		Wilhelminenweg RD-Süd			90 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 111	Rendsburg	111					105 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 112	Rendsburg	112					85 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 113	Rendsburg	113		Hochfeld			100 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 114	Rendsburg	114		Seemühlen			80 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 118	Rendsburg	118		Suhmsheide			70 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 119	Rendsburg	119		Neuwerk			130 €	300 m ²	W	EFH	o
Zone 120	Rendsburg	120		B-Plan 65	B-Plan		110 €	600 m ²	W	EFH	o
Zone 122	Rendsburg	122		Schiffbrückenplatz/Hohe Str.	Kerngebiet		500 €	ohne	MK	WGH	g
Zone 115	Rendsburg	115		Am Kreishafen	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	50 €	ohne	GE		o
Zone 116	Rendsburg	116		Büsumer Straße	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	25 €	ohne	GE		o
Zone 117	Rendsburg	117		Kieler Straße	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	30 €	ohne	GE		o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Zone 121	Rendsburg	121		Am Bahnhof	Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	65 €	ohne	GE		o
Zone 123	Rendsburg	123		ehem. Eiderkaserne		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Zone 124	Rendsburg	124		Altstadt		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Zone 125	Rendsburg	125		nördliche Altstadt		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Zone 126	Rendsburg	126		Eckernförder Str./Meynstraße		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Zone 127	Rendsburg	127		Schloßplatz/Obereiderhafen		Sanierungsgebiet	ohne Wert				
Rickert	Fockbek	732			Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Rieseby	Schlei-Ostsee	448			Ortslage		90 €	700 m ²	W	EFH	o
Rieseby	Schlei-Ostsee	449	Stubbe		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Rodenbek	Molfsee	714			Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Rumohr	Molfsee	715			Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Schacht-Audorf	Eiderkanal	724			Ortslage	ohne Wasserblick	90 €	700 m ²	W	EFH	o
Schacht-Audorf	Eiderkanal	725			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	20 €	ohne	GE		o
Schierensee	Molfsee	716			Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o
Schinkel	Dänischer Wohld	522			Ortslage		95 €	700 m ²	W	EFH	o
Schmalstede	Bordesholm	325			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Schönbek	Bordesholm	326			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Schönhorst	Flintbek	706			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Schülldorf	Eiderkanal	726			Ortslage		80 €	700 m ²	W	EFH	o
Schülpl / Nortorf	Nortorfer Land	917			Ortslage		60 €	800 m ²	W	EFH	o
Schülpl / RD	Jevenstedt	755			Ortslage	ohne Wasserblick	80 €	700 m ²	W	EFH	o
Schwedeneck	Dänischenhagen	505			Gemeindegebiet		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Schwedeneck	Dänischenhagen	506			Gemeindegebiet	FH ohne Wasserblick	120 €	400 m ²	S	FEH	o
Seefeld	Mittelholstein	827			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Sehestedt	Hüttener Berge	420			Ortslage	ohne Wasserblick	100 €	700 m ²	W	EFH	o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Sophienhamm	Hohner Harde	745			Ortslage		20 €	800 m ²	W	EFH	o
Sören	Bordesholm	327			Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Stafstedt	Jevenstedt	756			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Steenfeld	Mittelholstein	828			Ortslage		25 €	800 m ²	W	EFH	o
Strande	Dänischenhagen	507	Strande		Ortslage	ohne Wasserblick	300 €	700 m ²	W	EFH	o
Strande	Dänischenhagen	508	Altbülk		Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o
Tackesdorf	Mittelholstein	829			Gemeindegebiet	Außenbereich nach §35	10 €	1500 m ²	W	EFH	o
Tappendorf	Mittelholstein	830			Ortslage		35 €	800 m ²	W	EFH	o
Tappendorf	Mittelholstein	831	Tappendorf	B-Plan 2	B-Plan		65 €	800 m ²	W	EFH	o
Techelsdorf	Flintbek	707			Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Thaden	Mittelholstein	832			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Thumby	Schlei-Ostsee	450			Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Thumby	Schlei-Ostsee	451	Sieseby		Ortslage	ohne Kulturbereich	75 €	700 m ²	W	EFH	o
Timmaspe	Nortorfer Land	918			Ortslage		55 €	800 m ²	W	EFH	o
Todenbüttel	Mittelholstein	833			Ortslage		40 €	800 m ²	W	EFH	o
Tüttendorf	Dänischer Wohld	523			Ortslage		110 €	700 m ²	W	EFH	o
Tüttendorf	Dänischer Wohld	524	Blickstedt		Ortslage		120 €	700 m ²	W	EFH	o
Waabs	Schlei-Ostsee	452	Klein Waabs		Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Waabs	Schlei-Ostsee	453	Groß Waabs		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o
Waabs	Schlei-Ostsee	454	Groß Waabs		Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	15 €	ohne	GE		o
Waabs	Schlei-Ostsee	455	Langholz		Ortslage		75 €	700 m ²	W	EFH	o
Wapelfeld	Mittelholstein	834			Ortslage		30 €	800 m ²	W	EFH	o
Warder	Nortorfer Land	919			Ortslage	ohne Wasserblick	70 €	800 m ²	W	EFH	o
Wasbek	Wasbek	839			Ortslage		90 €	700 m ²	W	EFH	o
Wasbek	Wasbek	840			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	30 €	ohne	GE		o

Bodenrichtwerte zum 31.12.2014

erschließungsbeitragsfrei - ebp

Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf durchschnittliche Lagewerte.

Gemeinde / Zone	Amt / Stadt / Gemeinde	BRW-Nummer	Ortsteil	Lagebez. für das Richtwertgrundstück	Gebietsbez. für die Zone	Merkmal für die Zone	BRW 2014 ebf €/ m ²	Richtgrund- stück m ²	Nutzung	Art	Bauweise
Wattenbek	Bordesholm	328			Ortslage		115 €	600 m ²	W	EFH	o
Wattenbek	Bordesholm	329			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	35 €	ohne	GE		o
Westensee	Achterwehr	928			Ortslage	ohne Wasserblick	110 €	700 m ²	W	EFH	o
Westensee	Achterwehr	929	Westensee	B-Plan 14	B-Plan		135 €	1000 m ²	W	EFH	o
Westensee	Achterwehr	930	BruX		Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Westerrönfeld	Jevenstedt	757			Ortslage	ohne Wasserblick	95 €	700 m ²	W	EFH	o
Westerrönfeld	Jevenstedt	758			Gewerbegebiet	ohne Einzelhandel	18 €	ohne	GE		o
Windeby	Schlei-Ostsee	456			Ortslage		100 €	700 m ²	W	EFH	o
Windeby	Schlei-Ostsee	457	Kochendorf		Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Windeby	Schlei-Ostsee	458	Friedland		Ortslage		65 €	700 m ²	W	EFH	o
Winnemark	Schlei-Ostsee	459			Ortslage		70 €	700 m ²	W	EFH	o
Winnemark	Schlei-Ostsee	460	Karlsburg		Ortslage		55 €	700 m ²	W	EFH	o

nach der BRW-RL

W = Wohnbaufläche

MK = Kerngebiet

GE = Gewerbegebiet

S = Sonderbaufläche

EFH = Einfamilienhäuser

FEH = Ferienhäuser

WGH = Wohn- und Geschäftshäuser

o = offene Bauweise

g = geschlossene Bauweise